

LA RÉF DU MOIS

1/1



Création d'un Pôle d'Education Populaire - Groupe scolaire Veyet

Localisation : Rue Pauline Kergomard 69007 LYON

Notre mission
BASE + EXE

Année
En cours

SHON
3070

Maître d'ouvrage
Ville de LYON

Architecte
PREMIER LIEU et MEIOSIS
Architectures

Montant travaux
8 360 000 €

BET Fluides
EPCO Energies

BET Structure
DPI Structure

Neuf ou Réhabilitation
Neuf

La touche CMÉco

Malgré l'envergure du projet, les études ont été menées rapidement et la qualité de la concertation entre les différents acteurs a permis au chantier de démarrer en juin 2026, moins de deux ans après le concours. Le budget a été tenu puisque les 5 % d'écart sont imputables à des demandes ultérieures (installation de panneaux photovoltaïques et de brasseurs d'air, habillage ignifuge des structures bois). Le choix de la reconstruction du mur de façade, au même emplacement et avec les mêmes pierres, permet de renforcer la structure de façon sûre et économique, sans avoir à réaliser de nouvelles fondations.

Autres

Le contenu du projet Ce projet s'inscrit dans la restructuration du Groupe scolaire Veyet situé au cœur de Lyon, avec la démolition d'un préau et d'un gymnase, et la construction d'un bâtiment neuf R+2. Adjacent à l'école, il accueillera la Maison de l'Enfance du 7^e arrondissement ainsi que des locaux mutualisés : accueil péri et extra-scolaire, ludothèque, salles d'activités, gymnase et salle polyvalente. À l'exception d'un mur en pierre, l'intégralité de la structure (élévations et planchers) est réalisée en bois. Le projet comprend également la réhabilitation d'une maison existante et la revalorisation de l'îlot, avec l'aménagement de terrains de sports et d'espaces extérieurs. L'architecture bioclimatique du bâtiment neuf assure un confort thermique optimal grâce à l'intégration de dispositifs passifs. Les performances thermiques répondent aux exigences de la RE2020 pour la Maison de l'Enfance, de la RT2012 pour le gymnase, et de la RT par éléments pour la maison conservée.