

LA RÉF DU MOIS

1/1



Restructuration et extension d'un pôle sportif et culturel multi-activités

Localisation : Rue du Stade 42160 SAINT CYPRIEN

Notre mission
BASE + EXE

Année
Livraison : Janvier 2027

SHON
3265

Maître d'ouvrage
Commune de SAINT CYPRIEN

Architecte
VINDRY ARCHI

Montant travaux
4 890 000 €

BET Fluides
COGIFLUIDE

BET Structure
GUIVIBAT INGENIERIE

Neuf ou Réhabilitation
Réhabilitation et neuf

La touche CMÉco

Le cabinet a mobilisé six collaborateurs pour réaliser en deux mois ce projet complexe, sur un équipement issu de multiples ajouts de bâtiments dont l'usage a évolué au fil du temps. De plus, il fallait mettre l'ensemble du pôle en conformité avec plusieurs réglementations : ERP, accessibilité, thermique, sismique, etc. Les prix des marchés sont inférieurs aux estimations initiales, et la rénovation énergétique réduira sensiblement les coûts de fonctionnement.

Autres

Le contenu du projet Restructuration, rénovation thermique, harmonisation architecturale et agrandissement d'un pôle sportif et culturel organisé autour d'un gymnase des années 80 et étendu par ajouts successifs : dojo, boulodrome, vestiaires, ateliers... Démontage et amélioration des centrales de traitement d'air, isolation par l'extérieur, pose de panneaux photovoltaïques. 600 m² d'extensions : hall d'entrée, salle d'animation, petite salle de réception, cuisine pour les activités festives.