

LA RÉF DU MOIS

1/1



Construction d'un pôle artistique sur le site de l'ancienne école "Victor Hugo"

Localisation : 31 rue Victor Hugo 42350 LA TALAUDIÈRE

Notre mission
BASE + EXE

Année
En cours

SHON
960

Maître d'ouvrage
Commune de LA TALAUDIÈRE

Architecte
URB1N

Montant travaux
2 155 060 €

BET Fluides
DOMO FLUIDES

BET Structure
BOST INGENIERIE

Neuf ou Réhabilitation
Réhabilitation et neuf

La touche CMÉco

CM Économistes a adopté une approche technico-économique fine pour placer chacun des usages du futur Pôle à l'endroit qui minimisait le coût des travaux correspondants. Par exemple, l'ascenseur créé pour les normes ERP et les salles de cours, avec leur isolation acoustique renforcée, sont situés dans l'extension et non dans le bâti existant. Ainsi, le budget fixé par la commune a été respecté.

Autres

Notre mission BASE + EXE **Le contenu du projet** Désamiantage et démolition d'un ancien bâtiment d'école publique. Désamiantage, restructuration et rénovation (réhabilitation thermique, réfection de la toiture etc.) d'un second bâtiment et création d'une extension, pour y installer un Pôle artistique à destination des associations locales de musique et de danse. Mise aux normes ERP et installation d'une acoustique performante pour l'ensemble du futur Pôle.

