

LA RÉF DU MOIS

1/1



Restauration de 6 Chapelles du Val Montjoie

Localisation : 74170 SAINT GERVAIS LES BAINS

Notre mission
BASE + EXE

Année
Livraison : Automne 2025

SHON
Sans objet

Maître d'ouvrage
Commune de SAINT GERVAIS
LES BAINS

Architecte
PERSPECTIVES PATRIMOINE &
Jérôme FRANCOU

Montant travaux
1 662 700 €

BET Fluides
-

BET Structure
CIMEO

Neuf ou Réhabilitation
Réhabilitation

La touche CMÉco

La dispersion des sites de travaux, les interruptions de chantiers en hiver et les espaces de stockage restreints compliquaient fortement l'opération. CM économistes a élaboré un phasage sur deux ans, géré avec réactivité les étapes administratives (APS, DCE...) et proposé un espace de stockage mutualisé au centre technique communal. Les prix constatés à l'attribution des marchés sont inférieurs de 3% à l'estimation de l'APS.

Autres

Notre mission APS, DCE et ACT **Le contenu du projet** Rénovation traditionnelle de six chapelles de 20 à 25 m2 construites entre 1480 et 1707 et situées entre 800 et 1 300 m d'altitude, avec des accès limités et contraints. Enduit chaux, réfection d'enduits traditionnels à la chaux, réfection de décors peints, couverture ardoises et tavaillons, réparation de charpente traditionnelle, restauration de mobilier. Recours à des entreprises du patrimoine, même si les chapelles ne sont ni inscrites ni classées.

