

LA RÉF DU MOIS

1/1



Construction d'un Pôle Petite Enfance de 48 places

Localisation : Rue Waldeck Rousseau 42150 LA RICAMARIE

Notre mission
BASE + EXE

Année
2025

SHON
765

Maître d'ouvrage
Commune de LA RICAMARIE

Architecte
Atelier des Vergers

Montant travaux
2 523 230 €

BET Fluides
CLEMATIS

BET Structure
GUIVIBAT INGENIERIE

Neuf ou Réhabilitation
Neuf

La touche CMÉco

Ce projet très technique devait prendre en compte la réglementation ERP, la gestion d'une forte déclivité, une conception mixte bois-béton, les règles spécifiques à la construction bois, et pour le choix des matériaux, la réglementation propre à la petite enfance. Sur le volet énergétique, les études ont démontré que la géothermie et les panneaux photovoltaïques, plus coûteux qu'un chauffage gaz, réduisaient sensiblement les futures charges d'exploitation.

Autres

Le contenu du projet Construction d'un bâtiment de plain-pied conforme RT 2012 pour réunir dans un même lieu deux unités existantes (relais petite enfance et crèche) hébergées jusqu'ici dans des locaux anciens. Structure bois et béton posée sur une forte pente grâce à des murs de soutènement, chauffage par géothermie, panneaux photovoltaïques. Terrain de 5000 m² au total, réalisation en extérieur d'un parking, de cours, de jardins, de jeux d'enfants et d'une terrasse. **Notre mission** BASE + EXE