

1/1



## Construction d'un Pôle Petite Enfance de 48 places

Localisation: Rue Waldeck Rousseau 42150 LA RICAMARIE

 Notre mission
 Année
 SHON

 BASE + EXE
 2025
 765

Maître d'ouvrageArchitecteMontant travauxCommune de LA RICAMARIEAtelier des Vergers2 523 230 €

 BET Fluides
 BET Structure
 Neuf ou Réhabilitation

 CLEMATIS
 GUIVIBAT INGENIERIE
 Neuf

## La touche CMÉco

Ce projet très technique devait prendre en compte la réglementation ERP, la gestion d'une forte déclivité, une conception mixte bois-béton, les règles spécifiques à la construction bois, et pour le choix des matériaux, la réglementation propre à la petite enfance. Sur le volet énergétique, les études ont démontré que la géothermie et les panneaux photovoltaïques, plus coûteux qu'un chauffage gaz, réduisaient sensiblement les futures charges d'exploitation.

## **Autres**

**Le contenu du projet** Construction d'un bâtiment de plain-pied conforme RT 2012 pour réunir dans un même lieu deux unités existantes (relais petite enfance et crèche) hébergées jusqu'ici dans des locaux anciens. Structure bois et béton posée sur une forte pente grâce à des murs de soutènement, chauffage par géothermie, panneaux photovoltaïques. Terrain de 5000 m <sup>2</sup> au total, réalisation en extérieur d'un parking, de cours, de jardins, de jeux d'enfants et d'une terrasse. **Notre mission** BASE + EXE

