Des scénarios de rénovation pour un Château classé "Bâtie d'Urfé"

Localisation : 1061 Route de la Bâtie d'Urfé 42130 SAINT ETIENNE LE MOLARD

Notre mission AMO	**Année** 2023	**SHON** -
Maître d'ouvrage DEPARTEMENT DE LA LOIRE	**Architecte** Atelier BAUDET MAZOYER - Atelier Luc GOUPIL	**Montant travaux** 11 900 000 €
BET Fluides DOMO FLUIDES	**BET Structure** -	**Neuf ou Réhabilitation** Réhabilitation

La touche CMÉco
Le projet de rénovation a pour finalité d'augmenter fortement le nombre de visiteurs. Les différents scénarios devaient donc prendre en compte plusieurs facteurs : objectifs de la conservatrice du château, résultats des diagnostics (thermique, sécurité, qualité de l'air), règles fixées par un architecte du Patrimoine… Malgré ces multiples contraintes, le chiffrage a été effectué avec une grande précision.

Autres
Notre mission Assistance à maîtrise d'ouvrage **Le contenu du projet** Conception de trois scénarios ramené à un seul de rénovation globale pour le château de la Bâtie d'Urfé, ses dépendances (trois bâtiments), les liaisons et les extérieurs. Définition en parallèle de plusieurs plannings sur plusieurs années pour répartir les dépenses. Chiffrage complémentaire des coûts induits par les travaux : diagnostics, études, maîtrise d'œuvre, bureaux de contrôle, assurances, etc.

CM économistes | Christophe Chenevier & Jérôme Mochkovitch
le 912 | 6 rue de Molina | 42000 Saint-Étienne | 04 77 92 39 42 | www.cm-economistes.fr | contact@cm-economistes.fr