

LA RÉF DU MOIS



1/1



Construction d'une nouvelle école à haute performance environnementale

Localisation : Quartier du Fay 42650 SAINT JEAN BONNEFONDS

Notre mission
BASE + EXE

Année
En cours

SHON
1040

Maître d'ouvrage
Commune de SAINT JEAN
BONNEFONDS

Architecte
Atelier des Vergers

Montant travaux
2 910 000 €

BET Fluides
BETREC

BET Structure
BETREC

Neuf ou Réhabilitation
Neuf

La touche CMÉco

Les prix constatés à l'ouverture des plis dépassaient de 7% le budget initial. CM Économistes associé à l'équipe a mené les négociations avec les entreprises et proposé des modifications techniques, sans transiger sur l'esprit ou les ambitions du projet. Le prix définitif est conforme à l'enveloppe prévue par la commune.

Autres

Notre mission Évaluation des prix dès la phase concours jusqu'à la consultation des entreprises. Assistance à la conception. Établissement des cahiers des charges de la consultation d'entreprises. AMO pour le choix des entreprises. **Le contenu du projet** Construction d'un nouveau groupe scolaire de cinq classes, en remplacement d'une école vétuste et non conforme aux normes de fonctionnement et d'accessibilité. Bâtiment de plain-pied à haute performance environnementale : ossature bois, isolants biosourcés, chauffage par géothermie, panneaux photovoltaïques, cloisons en brique de terre crue, stockage des eaux pluviales, zones vertes en extérieur, etc.