

LA RÉF DU MOIS

1/1



Construction d'une Ecole de musique, Danse et Théâtre à haute performance environnementale

Localisation : Le Rozay 74700 SALLANCHES

Notre mission
BASE + EXE

Année
En cours

SHON
1818

Maître d'ouvrage
Commune de SALLANCHES

Architecte
LINK ARCHITECTES /
DOUCERAIN DELZIANI

Montant travaux
5 750 000 €

BET Fluides
INGENIUM

BET Structure
EVP Ingénierie - B.INGENIERIE

Neuf ou Réhabilitation
Neuf

La touche CMÉco

Le projet présentait une grande complexité architecturale et technique. De plus, plusieurs relances partielles de l'appel d'offres ont été nécessaires compte tenu d'un contexte économique local très spécifique. CM économistes a travaillé en lien étroit avec les autres intervenants, pour définir des solutions adaptées et limiter les dépassements de budget.

Notre mission

Évaluation des prix dès la phase concours jusqu'à la consultation des entreprises. Assistance à la conception. Établissement des cahiers des charges de la consultation d'entreprises. AMO pour le choix des entreprises.

Autres

Le contenu du projet Construction d'une école de musique et de danse comprenant un auditorium de 167 places, conception majoritairement bois : structure, façades, menuiseries extérieures et intérieures, parquet, parements en bois massif, etc. Chauffage par plancher chauffant rafraîchissant associé à des forages géothermiques, panneaux photovoltaïques (norme environnementale E3C3). Exigences acoustiques très élevées. Livraison fin 2024.