Aménagement et extension de la Maison du Festival de Jazz

Localisation : 11 Rue du Cirque 38200 VIENNE

Notre mission BASE + EXE	**Année** 2021	**SHON** 1250
Maître d'ouvrage VIENNE CONDRIEU AGGLOMERATION	**Architecte** DOUCERAIN LIEVRE DELZIANI	**Montant travaux** 2 510 000 €
BET Fluides COTIB	**BET Structure** VESSIERE	**Neuf ou Réhabilitation** Réhabilitation et neuf

La touche CMÉco
Le cabinet a pris en compte d'entrée les deux spécificités du projet : sa proximité avec un site classé, qui imposait des matériaux et des choix spécifiques ; la forte pente du terrain et son caractère enclavé, qui nécessitaient un grutage des engins de chantier. Le chantier n'a connu aucune dérive des coûts.

Autres
Notre mission Évaluation des prix dès la phase concours jusqu'à la consultation des entreprises. Assistance à la conception. Établissement des cahiers des charges de la consultation d'entreprises. AMO pour le choix des entreprises. Assistance commerciale en phase travaux. **Le contenu du projet** Restructuration d'une friche mitoyenne du théâtre antique de Vienne : réhabilitation et agrandissement d'un bâtiment de 3 niveaux enclavé à contre-terrain entre la colline et la rue, pour héberger l'équipe de Jazz à Vienne et disposer d'espaces réceptifs ; purge et sécurisation de deux autres bâtiments ; liaison entre le théâtre antique et un jardin en restanque, avec espaces de réception, zone scénographique et déambulations.

CM économistes | Christophe Chenevier & Jérôme Mochkovitch
le 912 | 6 rue de Molina | 42000 Saint-Étienne | 04 77 92 39 42 | www.cm-economistes.fr | contact@cm-economistes.fr